

Amodau amgylcheddol byw sy'n effeithio ar iechyd			N	
Mynediad at wasanaethau a'u hansawdd	+			
Ffactorau macro-economaidd, amgylcheddol a chynnaladwyedd	+			

Asesu Effaith Iechyd Polisiâu - Sgrinio

Polisi Datblygu 21: Twristiaeth a Hamddena

Disgrifiad byr o'r Polisi – pwrpas a nod

Diben y polisi hwn yw diogelu a gwella'r ddarpariaeth o gyfleusterau twristiaid presennol trwy fabwysiadu egwyddorion twristiaeth gynaliadwy. Ar ben hynny, mae'n cefnogi datblygiad twristiaeth newydd a gwella cyfleusterau presennol yn amodol ar fodloni'r maen prawf. Gwnaed gwelliannau i ddarparu eglurhad.

Polisi Datblygu 21: Twristiaeth a Hamddena (21)

O fewn y Parc Cenedlaethol diogelir ~~y ddarpariaeth o gyfleusterau atyniadau~~ twristiaeth presennol ac fe fyddant yn cael eu gwella trwy fabwysiadu egwyddorion twristiaeth gynaliadwy neu eco. Bydd ~~datblygiad atyniadau~~ twristiaeth newydd a gwella atyniadau presennol yn cael eu cefnogi pan:

- i. Ellir cael mynediad atynt trwy gyfrwng amrywiol ddulliau o deithio, yn enwedig rhai cynaliadwy fel cerdded, beicio a chludiant cyhoeddus.
- ii. Y'i lleolir yn agos at y brif rwydwaith o ffyrdd a pan nad yw'n achosi cynnydd annerbyniol yn y traffig yn y cyffiniau.
- iii. Na fydd y datblygiad yn cael effaith andwyol ar 'Rinweddau Arbennig' y Parc Cenedlaethol.
- iv. Maent yn hyrwyddo cyfleoedd ar gyfer deall a mwynhau 'Rhinweddau Arbennig' y Parc Cenedlaethol, heb niweidio mwynhad tawel, profiad ymwelwyr ac ansawdd bywyd y trigolion lleol.
- v. Mae'r cyfleuster wedi cael ei ddylunio neu ei newid i wella hygyrchedd i bawb, yn enwedig pobl anabl.
- vi. Nid yw'n cael effaith andwyol ar y golygfeydd tuag at neu o'r Parc Cenedlaethol ac nid yw'n creu cynnydd sylweddol mewn llygredd sŵn na golau a allai effeithio yn andwyol ar uniondeb Gwarchodfa Awyr Dywyll Eryri.
- vii. Fydd y cyfleusterau presennol yn cael eu gwella neu pan fo trosi adeilad gwag neu un a dan-ddefnyddir yn cael ei gynnig ~~_ochr yn ochr gydag ymdrechion i wella effeithlonrwydd ynni ac / neu pan ddarperir cyfran o'i anghenion ynni trwy gyfrwng ffynonellau ynni adnewyddol priodol.~~
- viii. ~~Mae yna ddigon o dir ynghlwm i'r datblygiad trwy gyfrwng dull priodol ar gyfer y cyfleuster twristiaeth arfaethedig.~~
- ix. ~~Ni fyddai'n effeithio ar adnoddau bioamrywiaeth y Parc Cenedlaethol gan gynnwys safleoedd dynodedig o lefel ryngwiadol drwedd i lefel leol, yn ogystal ag adnoddau bioamrywiaeth ehangach e.e. cynefinoedd a rhywogaethau y tu allan i safleoedd dynodedig.~~

Ni chaniateir newid defnydd lletai gwasanaeth ar gyfer y sector nas gwasanaethir, neu ei drosi ar gyfer dibenion eraill sydd a wnele dim byd â thwristiaeth a fyddai'n atal iddo gael ei drosi yn ôl i loty twristiaid a wasanaethir yn y Parc Cenedlaethol heblaw i fodloni angen cydnabyddedig am dai fforddiadwy.

Asesu Effaith Iechyd Polisiâu

	Positif (+)	Negyddol (-)	Niwtral (N)	Canlyniadau
Ffyrdd o fyw			N	
Dylanwadau cymdeithasol a chymunedol ar iechyd			N	
Amodau amgylcheddol byw sy'n effeithio ar iechyd			N	
Mynediad at wasanaethau a'u hansawdd			N	
Ffactorau macro-economaidd, amgylcheddol a chynnaladwyedd			N	

Asesu Effaith Iechyd Polisiâu - Sgrinio

Polisi Datblygu 27: Parth Menter Eryri

Disgrifiad byr o'r Polisi – pwrpas a nod

Pwrpas y polisi hwn yw cydnabod dynodiad Parth Menter Eryri ac mae'n nodi fframwaith ar gyfer pennu ceisiadau cynllunio o fewn y Parthau.

Polisi Datblygu 27 Parth Menter Eryri (27)

Bydd angen cynhyrchu prif gynllun ~~manwl amlinellol a arweinir gan dirwedd ar gyfer safleoedd Llanbedr a Thrawsfynydd a chytuno arnynt gyda'r Awdurdod, a fydd yn cynnwys briff datblygu, datganiad dylunio, ac atodlen sy'n nodi'r broses o ddatblygu a gwella'r seilwaith cysylltiedig sy'n ofynnol ar gyfer pob cam, cyn i unrhyw ddatblygiad ddechrau.~~

Bydd angen i'r prif gynllun amlinellol gael ei gefnogi gan asesiad tirwedd ac effaith weledol a dangos sut y bydd lleoliad, graddfa, dyluniad a chymeriad y datblygiad yn lleihau'r effeithiau andwyol ar gymeriad tirwedd, amwynderau gweledol, amgylchedd naturiol a threftadaeth ddiwylliannol y Parc Cenedlaethol.

A. Bydd cynigion ar gyfer datblygiadau sy'n unol â rhannau B a C o'r polisi hwn yn cael eu cefnogi o fewn Parth Menter Eryri cyn belled â bod y meini prawf a ganlyn yn cael eu diwallu -

- i. Bed Mae'r dyluniad yn gydlynol ac o safon y dylunio'n uchel ac yn ymateb yn bositif i'r lleoliad tirwedd a gweledol sensitif adlewyrchu gosodiad y dirwedd oithriadol a Nodweddion Arbennig y Parc Cenedlaethol
- ii. Bod gosodiad, uchder, ffurf a graddfa'r deunyddiau a'r defnydd o liw o fewn y datblygiad yn ei helpu i ymdoddi i'r dirwedd ac yn lleihau'r effeithiau andwyol sylweddol ar gymeriad y dirwedd ac amwynderau gweledol yn briedol i'r safle lle y'i lleolir
- iii. Mae cynigion datblygu wedi cael eu hystyried gan ystyried gofynion y Rheoliadau Cynefnoedd a chanfuwyd eu bod yn cydymffurfio
- ~~iv. Mae'r prif gynllun a arweinir gan y dirwedd wedi dangos nod yw'r datblygiad yn golygu y bydd yna effaith andwyol ar gymeriad y dirwedd nac yn cael effaith weledol amhriodol~~
- ~~v. Nid yw'r datblygiad yn arwain at swm neu fath o draffig a fyddai'n arwain at faterion diogelwch y briffordd~~
- vi. Mae'r datblygiad ar y naill safle a'r llall yn unol ag amlinelliad o brif gynllun ar gyfer y safle hwnnw.
- iv.vii. Mae'r datblygiad cyflogaeth yn gwneud y defnydd gorau o'r gweithlu lleol presennol
- v.viii. Nid yw'r datblygiad ar y naill safle a'r llall yn cael unrhyw effaith annerbyniol ar y warchodfa awyr dywyll

B. Llanbedr

O fewn yr ardal Parth Menter ohangach fel y nodwyd ar y mapiau cynigion, bydd datblygiad sy'n gysylltiedig â'r defnyddiau isod yn cael ei ystyried fesul achos. O fewn y dyraniad Dynodiad Parth Menter yn Llanbedr a nodwyd ar y mapiau cynigion, bydd y defnyddiau canlynol yn cael eu derbyn:

- o gweithrediadau a defnyddiau sy'n gysylltiedig â'r diwydiant awyrennau a awyrofod, gan gynnwys y rhai sy'n gysylltiedig â seilwaith a qwasanaethau maes awyr a rheoli qofod awyr;
- o defnydd newydd gan gynnwys **defnydd** cyflogaeth (B1, B2, B8) a defnyddiau eraill sy'n gysylltiedig â gwaith ymchwil a datblygu (sy'n gysylltiedig â yn cynnwys diwydiannau awyrennau ac awyrofod).
- o dibenion hyfforddiant ac addysg sy'n gysylltiedig â chyflogaeth;
- o defnyddio ategol eraill i'r defnydd a nodir uchod gan gynnwys llety, arlwyo a hamdden.

Dylid cyfeirio cynigion datblygu tuag at yr ardal ffocws ddangosol. Pan fydd datblygiad yn cael ei gynneg y tu allan i'r ardal hon, dylid bodloni'r meini prawf canlynol:

- o bydd yn rhaid i gynigion manwl ddangos bod y datblygiad arfaethedig yn cynnwys mesur lliniaru perygl llifogydd cymeradwy a derbynol y cytunwyd arno gyda CNC
- o nid oes effeithiau sylweddol annerbyniol ar y dirwedd nac amwynderau gweledol
- o cyflwynwyd digon o dystiolaeth bod y safle'n dangos yr effaith leiaf ar y dirwedd, amwynderau gweledol, treftadaeth amgylcheddol a diwylliannol
- o nid yw'r datblygiad wedi'i leoli mewn ardal a fydd yn atal defnyddio'r brif redfa
- o ni ddylai'r datblygiad effeithio'n andwyol ar gyfanrwydd safleoedd dynodedig Ewropeaidd
- o cyflwynwyd digon o dystiolaeth i gyfiawnhau pam na ellir lleoli'r datblygiad yn yr ardal ffocws ddangosol

~~Mae rhan o'r ardal parth monitor ohangach fel y nodwyd ar y map cynigion o fewn ardal o berygl llifogydd. Bydd angen i gynigion manwl ddangos bod y datblygiad arfaethedig yn cynnwys mesurau lliniaru perygl llifogydd priodol a derbynol a cytunwyd arnynt gyda CNC.~~

Asesu Effaith Iechyd Polisiâu

	Positif (+)	Negyddol (-)	Niwtral (N)	Canlyniadau
Ffyrdd o fyw			N	Mae'r polisi yn cyflawni'r amcan fel economi leol lewyrchus lle y gall incwm dibynadwy helpu i hyrwyddo cymunedau cynaliadwy. Er bod potensial ar gyfer rhai effeithiau andwyol, bydd polisiâu eraill y Cynllun yn sicrhau na fydd unrhyw niwed i amwynder lleol, tirwedd, cadwraeth natur ac iechyd a llesiant trigolion y Parc a'r cyhoedd sy'n ymweld. Er bod nifer o newidiadau yn cael eu cynnig, o ran yr AEI nid ydynt yn newid yr asesiad blaenorol.
Dylanwadau cymdeithasol a chymunedol ar iechyd	+			
Amodau amgylcheddol byw sy'n effeithio ar iechyd			N	
Mynediad at wasanaethau a'u hansawdd			N	

Ffactorau macro-economaidd, amgylcheddol a chynladwyedd	+			
---	---	--	--	--

Asesu Effaith Iechyd Polisiâu - Sgrinio

Polisi Datblygu 9: Addasu a newid defnydd adeiladau gwledig

Disgrifiad byr o'r Polisi – pwrpas a nod

Diben y polisi hwn yw darparu arweiniad a gwybodaeth am ddatblygiadau sy'n ymwneud â throsi a newid defnydd adeiladau gwledig at ddefnyddiau eraill. Gwnaed gwelliannau oherwydd gwall golygu blaenorol.

Polisi Datblygu 9: Addasu a newid defnydd adeiladau gwledig (9)

Bydd addasu neu newid defnydd adeiladau gwledig diangen tu allan i unrhyw Ffin Datblygu Tai yn cael ei ganiatáu ar gyfer tai fforddiadwy i fodloni angen lleol, defnydd cyflogaeth, llety gwyliau hunan arlwyio tymor byr fel rhan o gynllun arallgyfeirio menter gwledig, neu anedd marchnad agored o fewn taliad swm gohiriedig ~~neu ar gyfer tai fforddiadwy i gwrdd ag anghenion lleol~~ ar yr amod bod y meini prawf canlynol yn cael eu cwrdd

- i. Fod yr adeilad o adeiladwaith parhaol a sylweddol, o ffurf a chymeriad traddodiadol â gwerth pensaernïol sydd werth ei gadw.
- ii. Fod modd addasu'r adeilad heb yr angen am ailadeiladu neu ymestyn sylweddol a fyddai'n niweidio'i gymeriad presennol.
- iii. Fod yr holl weithiau allanol yn cynnwys gorffeniadau a ffiniau eiddo sy'n gydymdeimladol â chymeriad yr adeilad, arddull a deunyddiau adeiladau lleol, ac nad ydynt yn niweidio cymeriad unrhyw grŵp o adeiladau cyfagos.
- iv. Nad yw'r cais nac unrhyw strwythurau ategol yn niweidio cymeriad y dirwedd ble maent wedi eu lleoli.
- v. Nid yw'r cynnig yn arwain at greu mynediad newydd i gerbydau neu fannau parcio a fyddai'n effeithio yn andwyol ar gymeriad neu ymddangosiad adeilad neu'r dirwedd ehangach.

Ble bo'r cais yn cynnwys Adeilad Rhestredig neu adeilad o ffurf neu ddyluniad traddodiadol, fod y cais yn cydymffurfio â Pholisi Datblygiad 7: Adeiladau Rhestredig a Thraddodiadol.

Dim ond pan fo gofynion Polisi Strategol G: Tai yn cael eu cwrdd y rhoddir caniatâd ar gyfer aneddiadau fforddiadwy newydd gan gynnwys y posibilrwydd o symiau gohiriedig.

Bydd angen arolwg strwythurol annibynnol pan fo unrhyw amheuaeth ynghylch sefydlogrwydd strwythurol yr adeilad neu pan ystyrir y byddai'r gwaith arfaethedig yn arwain at ailadeiladu mawr neu sylweddol.

Rhaid i'r ymgeiswyr ddangos na fyddai'r defnydd ~~preswyl~~ arfaethedig yn disodli'r defnydd presennol sy'n golygu codi adeilad arall i'w alluogi i barhau.

Asesu Effaith Iechyd Polisiâu

	Positif (+)	Negyddol (-)	Niwtral (N)	Canlyniadau
--	----------------	-----------------	----------------	-------------

Ffyrdd o fyw			N	
Dylanwadau cymdeithasol a chymunedol ar iechyd			N	
Amodau amgylcheddol byw sy'n effeithio ar iechyd			N	
Mynediad at wasanaethau a'u hansawdd			N	
Ffactorau macro-economaidd, amgylcheddol a chynnaladwyedd			N	

Asesu Effaith Iechyd Polisiâu - Sgrinio

Polisi Datblygu 2: Datblygu a'r Tirwedd

Disgrifiad byr o'r Polisi – pwrpas a nod

Diben y polisi hwn yw ceisio sicrhau bod gosodiad a thirlunio o ddatblygiad newydd yn diogelu cymeriad y dirwedd. Gwnaed diwygiadau i roi mwy o eglurder a sicrwydd y bydd yr holl ystyriaethau tirwedd yn cael eu ystyried tra'n gwneud penderfyniadau.

Polisi Datblygu 2: Datblygu a'r Tirwedd (2)

Dylai graddfa a gosodiad datblygiad newydd yn cynnwys ei osodiad, a thirlunio a'i integreiddiad barchu a diogelu cymeriad, ansawdd a golygfeydd y dirwedd. Ymrwrthodir effeithiau annerbyniol ar y dirwedd a rhoddir ystyriaeth benodol iawn i warchod:

1.2.1.1

i. Gwarchodfa Awyr Dywyll Eryri, yn benodol Ardaloedd Craidd

ii. Gwarchodfa Biosffer Dyfi

iii. Ardaloedd Adran 3 o harddwch naturiol¹.

iv. Arfordir sydd heb ei ddatblygu.

v. Golygfeydd sydd yn weladwy o olygfannau.

vi. Ardaloedd Cymeriad Tirwedd Sensitif Ardaloedd cymeriad tirlun wedi ei seilio ar LANDMAP fel y dyffinnir yng Canllawiau Cynllunio Atodol Tirweddau Eryri Nghanllaw Atodol ar Dirweddau Eryri a Aseiad Sensitifrwydd a Chynhwysedd y Dirwedd

Asesu Effaith Iechyd Polisiâu

	Positif (+)	Negyddol (-)	Niwtral (N)	Canlyniadau
Ffyrdd o fyw			N	
Dylanwadau cymdeithasol a chymunedol ar iechyd	+			
Amodau amgylcheddol byw sy'n effeithio ar iechyd	+			
Mynediad at wasanaethau a'u hansawdd			N	

¹ Fel y diffiniwyd o dan Adran 3 o'r Ddeddf Diwygio Bywyd Gwylt a Chefn Gwlad 1985

Ffactorau macro-economaidd, amgylcheddol a chynladwyedd	+			
---	---	--	--	--