Awdurdod Parc Cenedlaethol Eryri

Cyd-astudiaeth Argaeledd Tir ar gyfer Tai 2018

Rhwng Awdurdod Parc Cenedlaethol Eryri
a’r grŵp astudiaeth:
Ffederasiwn Adeiladwyr Dŵr Cymru
Cyfoedd Naturiol Cymru
Hwylysydd Tai Gwledig Grŵp Cynefin
Cartrefi Conwy
Cartrefi Cymunedol Gwynedd

Medi 2018

CYNNWYS

1 Crynodeb

2 Y Cyflenwad o Dir sydd ar gael ar gyfer Tai

Atodiad 1 - Rhestrau o Safleoedd
Atodiad 2 - Data am Dai a Gwblhawyd yn y Gorffennol
Atodiad 3 - Data Blaenorol am Dir a oedd ar gael

1.0 CRYNODEB

1.1 Dyma'r Gyd-astudiaeth Argaeledd Tir ar gyfer Tai yn Awdurdod Parc Cenedlaethol Eryri, 2018 sydd yn cyflwyno'r cyflenwad o dir sydd ar gael ar gyfer tai yn yr ardal ar y dyddiad sylfaenol, sef 1 Ebrill 2018. Mae'n cymryd lle'r adroddiad ar gyfer y flwyddyn flaenorol, sef 2017.

1.2 Paratowyd y Gyd-astudiaeth yn unol â gofynion Polisi Cynllunio Cymru a Nodyn Cyngor Technegol 1: Cydastudiaethau Argaeledd Tir ar gyfer Tai (NCT1). Dylid cyfeirio at y dogfennau hyn ar gyfer manylion am y gofynion ar gyfer cynnal cyflenwad o dir sydd ar gael ar gyfer tai am bum mlynedd yn ardal pob Awdurdod Cynllunio Lleol a'r broses o gynnal y CATGT. http://gov.wales/docs/desh/policy/150209tan-1-joint-housing-land-availability-studies-2015-cy.pdf

1.3 Mae Adran 2 yn rhoi manylion am y cyflenwad o dir sydd ar gael ar gyfer tai a sut mae wedi cael ei gyfrifo. Mae'n dangos, ar sail dull nifer y tai a gwblhawyd, sy'n cael ei egluro yn Nodyn Cyngor Technegol 1, fod gan Awdurdod Parc Cenedlaethol Eryri gyflenwad digonol o dir sydd ar gael ar gyfer tai am **3 mlynedd**.

Ymglymiad

1.4 Aseswyd y cyflenwad o dir sydd ar gael ar gyfer tai trwy ymgynghori â:

- Ffederasiwn Adeiladwyr Cartrefi, Dŵr Cymru, Cyfoeth Naturiol Cymru, Hwylysydd Tai Gwledig, Grŵp Cynefin, Cartrefi Conwy a Cartrefi Cymunedol Gwynedd.

Cynhyrchu adroddiadau

1.5 Cyhoeddodd Parc Cenedlaethol Eryri restrau drafft o safleoedd, profformâu safleoedd a gwybodaeth gysylltiedig ar gyfer ymgynghori arnynt rhwng y 7fed hyd yr 28ain o Fehefin 2018. Derbyniwyd sylwadau gan y Ffederasiwn Adeiladwyr Tai a phartïon eraill o fewn y cyfnod hwn. Paratowyd Datganiad Tir Cyffredin, ac yn dilyn ymgynghoriad pellach gyda'r Grwp Astudiaeth, cafodd ei gyflwyno i Lywodraeth Cymru ar 18/09/2018.

1.6 Cafodd yr holl faterion eu cytuno yn dilyn yr ymgynghoriad ac maent wedi eu cynnwys yn y Datganiad Tir Cyffredin.

1.7 Mae'r Adroddiad CATGT hwn wedi ei seilio ar y Datganiad Tir Cyffredin.

2.0 Y CYFLENWAD O DIR SYDD AR GAEL AR GYFER TAI

2.1 Mae'r cyflenwad pum mlynedd o dir yn cynnwys safleoedd sydd â chaniatâd cynllunio llawn neu amlinellol, safleoedd sydd â phenderfyniad I roi caniatâd cynllunio yn amodol ar lofnod cytundeb adran 106 a safleoedd sydd wedi'u dyrannu ar gyfer tai mewn cynlluniau datblygu mabwysiedig, wedi'u dosbarthu fel y rhagnodir yn TAN 1.

2.2 Cyfrifwyd y cyflenwad o dir trwy ddefnyddio methodoleg cyfraddau adeiladu'r gorffennol, yn seiliedig ar Gynllun Datblygu Lleol Awdurdod Parc Cenedlaethol Eryri, a fabwysiadwyd ar 13 Gorffennaf 2011.

Tabl 1 – Cyflenwad o Dir a Adnabuwyd sydd ar gael ar gyfer Tai

	Tai Arfaethedig	**Categorïau**			
		Cyflenwad 5 Mlynedd o Dir (Categorïau TAN 1)		**Tu Hwnt i 5 Mlynedd**	
		1	**2**	**3**	**4**
Cyfanswm	331	18	116	166	31

Cyfanswm y nifer o unedau safleoedd mawr yn y cyflenwad 5 mlynedd = **134**

2.3 Dadansoddiad o'r cyflenwad o dir ar safleoedd mawr am bum mlynedd (h.y.Categorïau 1 a 2)

Preifat	110
Cyhoeddus	8
Cymdeithas Dai	16
Cyfanswm	**134**

Cyflenwad Safleoedd Bach

2.4 Cyfrifir y safleoedd bach sydd â llai na 5 annedd ar sail nifer cyfartalog y tai a gwblhawyd dros y pum mlynedd diwethaf.

Tabl 2 - Tai a Gwblhawyd ar Safleoedd Bach dros y 5 mlynedd flaenorol

2013-14	**2014-15**	**2015-16**	**2016-2017**	**2017-2018**	**TOTAL 5 YR SMALL SITES**
13	25	16	13	11	78

2.5 Cyfanswm y cyflenwad o dir 5 mlynedd (safleoedd mawr + bach) yw **212**

Tabl 3 – Cyfrifiad y Cyflenwad o Dir 5 Mlynedd

Gan bod cyfnod y Cynllun yn dod i ben yn ystod cyfnod yr astudiaeth ATAGT (2022) y cyfrifiad isod sydd wedi cael ei ddefnyddio ar gyfer gweithio allan y gofynion blynyddol cyfartalog:

H	Cyfanswm Cyflenwad Tai (fel ddynodir yng Nghynllun Datblygu Lleol Eryri)	800
N	Nifer y blynyddoedd sydd ar ôl yn y cyfnod cyd-astudio ar ôl i gyfnod y cynllun ddod i ben	1
P	Cyfanswm nifer y blynyddoedd yng nghyfnod y cynllun	15
C	Nifer a gwblhawyd ers dechrau cyfnod y cynllun (safleoedd bach a mawr 2007 – 2018)	496
E	Gofynion blynyddol cyfartalog *	71.46
F	Cyfanswm cyflenwad 5 mlynedd	212
G	**APCE cyflenwad tir mewn blynyddoedd (F/E)**	**3 mlynedd**

***Cyfrifo gofynion blynyddol cyfartalog pan fo cyfnod y cynllun yn dod i ben yn ystod cyfnod y Cyd-astudiaethau Argaeledd Tir ar gyfer Tai**

800 = Cyfanswm Gofynion Tai (fel nodwyd yn y Cynllun Datblygu mabwysiedig)

1 = Nifer y blynyddoedd sydd ar ôl yn y cyfnod cyd-astudio ar ôl i gyfnod y cynllun ddod i ben

15 = Cyfanswm nifer y blynyddoedd yng nghyfnod y cynllun

496 = Gwaith a gwblhawyd o ddechrau cyfnod y cynllun i ddyddiad sylfaen y gyd-astudiaeth

Gofynion blynyddol cyfartalog = $$\frac{\left[\frac{800 \times 1}{15}\right] + (800 - 496)}{5} = 71.46$$

Tabl 4 – Niferoedd a Gwblhawyd yn ôl Math o Dai - 1 Ebrill 2016 hyd 31 Mawrth 2017

- 28 (100%) o dai wedi'u cwblhau
- 0 (0%) o fflatiau wedi'u cwblhau
- 0 (0%) o eiddo arall (e.e. byngalos) wedi'u cwblhau

Atodiad 1 – Rhestr safleoedd

Atodlen tir ar gael ar gyfer Tai / Residential Land Availability Schedule --Proposed Forecasts

Eryri/Snowdonia National Parc Authority

Wedi ei seilio ar ragolygon cwblhau yr Awdurdod. Safleoedd wedi eu grwpio fesul sector yn y farchnad a fesul Pentref
Based on Council's Forecast of completions. Sites grouped by Market Sector & Settlement

Dydddiad Astudiaeth/Study Base Date: 01 Apr 2018

Sector y farchnad/Market sector: Housing Association

Cymuned/Settlement: Dolgellau

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	Cyfeiririad safle Site Name	Cyfanswm Unedau/No of dwellings Units: Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total	ei cwblhau ers Since Last	Maint y safle Capacity	ar ôl Remaining	Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C	Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining	Rhagolygon cwblhau/Forecast completions 2019	2020	2021	2022	2023	categreiddio/Categorisation 2*	3(i)	3(ii)
2565	P	**Wenallt Uchaf**	**12**	**12**	**18**	**6**	**0**	**0.12**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													0	**0**	**0**	**6**
*** Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Dolgellau (Housing Association)**			**12**	**12**	**18**	**6**	**0**	**0.12**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
													0	**0**	**0**	**6**

Cymuned/Settlement: Dyffryn Ardudwy & Coed Ystumgwern

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	Cyfeiririad safle Site Name	Cyfanswm Unedau/No of dwellings Units: Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total	ei cwblhau ers Since Last	Maint y safle Capacity	ar ôl Remaining	Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C	Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining	Rhagolygon cwblhau/Forecast completions 2019	2020	2021	2022	2023	categreiddio/Categorisation 2*	3(i)	3(ii)
2566	P	**Land adjacent to Pentre Uchaf, Dyffryn Ardudwy**	**0**	**0**	**10**	**10**	**0**	**0.21**	**0**	**0**	**10**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													0	**10**	**0**	**0**
*** Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Dyffryn Ardudwy & Coed Ystumgwer**			**0**	**0**	**10**	**10**	**0**	**0.21**	**0**	**0**	**10**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
													0	**10**	**0**	**0**

N.B. Units Remaining excludes units Under Construction. Forecast Status: P = Proposed by council; D = Disputed; A = Agreed by all parties

Atodlen tir ar gael ar gyfer Tai / Residential Land Availability Schedule --Proposed Forecasts

Eryri/Snowdonia National Parc Authority

Wedi ei seilio ar ragolygon cwblhau yr Awdurdod. Safleoedd wedi eu grwpio fesul sector yn y farchnad a fesul Pentref
Based on Council's Forecast of completions. Sites grouped by Market Sector & Settlement

Dyddiad Astudiaeth/Study Base Date: 01 Apr 2018

Sector y farchnad/Market sector: Housing Association

Cymuned/Settlement: Penmachno

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	*Cyfeiririad safle Site Name*	Cyfanswm Unedau/No of dwellings Units: *Cyfanswm eu cwblhau Completed Total*	*wedi ei cwblhau ers Since Last*	*Maint y safle Capacity*	*ar ôl Remaining*	*Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C*	*Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining*	Rhagolygon cwblhau/Forecast completions: *2019*	*2020*	*2021*	*2022*	*2023*	categreiddio/Categorisation: *2**	*3(i)*	*3(ii)*
1243	P	**Land at Maes y Waen Penmachno**	**6**	**0**	**12**	**6**	**0**	**0.21**	**0**	**0**	**0**	**6**	**0**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													0	**6**	**0**	**0**
*** Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Penmachno(Housing Association)**			**6**	**0**	**12**	**6**	**0**	**0.21**	**0**	**0**	**0**	**6**	**0**	**0**	**0**	**0**
													0	**6**	**0**	**0**
**** Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Housing Association**			**18**	**12**	**40**	**22**	**0**	**0.54**	**0**	**0**	**10**	**6**	**0**	**0**	**0**	**0**
													0	**16**	**0**	**6**

N.B. Units Remaining excludes units Under Construction. Forecast Status: P = Proposed by council; D = Disputed; A = Agreed by all parties

Atodlen tir ar gael ar gyfer Tai / Residential Land Availability Schedule --Proposed Forecasts

Eryri/Snowdonia National Parc Authority

Wedi ei seilio ar ragolygon cwblhau yr Awdurdod. Safleoedd wedi eu grwpio fesul sector yn y farchnad a fesul Pentref
Based on Council's Forecast of completions. Sites grouped by Market Sector & Settlement

Dydddiad Astudiaeth/Study Base Date: 01 Apr 2018

Sector y farchnad/Market sector: Private

Cymuned/Settlement: Aberdyfi

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	Cyfeiriad safle Site Name	Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total	ei cwblhau ers Since Last	Maint y safle Capacity	ar ôl Remaining	Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C	Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining	2019	2020	2021	2022	2023	2*	3(i)	3(ii)
80	P	**Aberdyfi Hillside, Aberdyfi**	**21**	**0**	**23**	**0**	**2**	**0.00**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													2	**0**	**0**	**0**
*** Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Aberdyfi(Private)**			**21**	**0**	**23**	**2**	**2**	**0.00**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
													2	**0**	**0**	**0**

Cyfanswm Unedau/No of dwellings Units; Rhagolygon cwblhau/Forecast completions; categreiddio/Categorisation

Cymuned/Settlement: Betws y Coed

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	Cyfeiriad safle Site Name	Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total	ei cwblhau ers Since Last	Maint y safle Capacity	ar ôl Remaining	Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C	Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining	2019	2020	2021	2022	2023	2*	3(i)	3(ii)
24	P	**Parc Trawsafon**	**3**	**0**	**6**	**3**	**0**	**0.46**	**0**	**1**	**0**	**1**	**1**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													0	**3**	**0**	**0**
*** Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Betws y Coed(Private)**			**3**	**0**	**6**	**3**	**0**	**0.46**	**0**	**1**	**0**	**1**	**1**	**0**	**0**	**0**
													0	**3**	**0**	**0**

Cyfanswm Unedau/No of dwellings Units; Rhagolygon cwblhau/Forecast completions; categreiddio/Categorisation

N.B. Units Remaining excludes units Under Construction. Forecast Status: P = Proposed by council; D = Disputed; A = Agreed by all parties

Atodlen tir ar gael ar gyfer Tai / Residential Land Availability Schedule --Proposed Forecasts

Eryri/Snowdonia National Parc Authority

Wedi ei seilio ar ragolygon cwblhau yr Awdurdod. Safleoedd wedi eu grwpio fesul sector yn y farchnad a fesul Pentref
Based on Council's Forecast of completions. Sites grouped by Market Sector & Settlement

Dyddiad Astudiaeth/Study Base Date: 01 Apr 2018

Sector y farchnad/Market sector: Private

Cymuned/Settlement: Brithdir

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	Cyfeiriad safle Site Name	Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total	ei cwblhau ers Since Last	Maint y safle Capacity	ar ôl Remaining	Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C	Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining	2019	2020	2021	2022	2023	2*	3(i)	3(ii)
206	P	**OS 465, Trian Brithdir**	**3**	**0**	**5**	**1**	**1**	**0.13**	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													1	**1**	**0**	**0**
*** Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Brithdir(Private)**			**3**	**0**	**5**	**2**	**1**	**0.13**	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
													1	**1**	**0**	**0**

Column groups: Cyfanswm Unedau/No of dwellings Units; Rhagolygon cwblhau/Forecast completions (2019–2023); categreiddio/Categorisation (2*, 3(i), 3(ii)).

Cymuned/Settlement: Bryncrug

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	Cyfeiriad safle Site Name	Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total	ei cwblhau ers Since Last	Maint y safle Capacity	ar ôl Remaining	Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C	Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining	2019	2020	2021	2022	2023	2*	3(i)	3(ii)
2572	P	**Land adjacent Ffordd y Felin, Bryncrug**	**0**	**0**	**10**	**10**	**0**	**0.64**	**0**	**0**	**4**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													0	**4**	**6**	**0**
*** Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Bryncrug(Private)**			**0**	**0**	**10**	**10**	**0**	**0.64**	**0**	**0**	**4**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
													0	**4**	**6**	**0**

Column groups: Cyfanswm Unedau/No of dwellings Units; Rhagolygon cwblhau/Forecast completions (2019–2023); categreiddio/Categorisation (2*, 3(i), 3(ii)).

N.B. Units Remaining excludes units Under Construction. Forecast Status: P = Proposed by council; D = Disputed; A = Agreed by all parties

Sector y farchnad/Market sector: Private

Cymuned/Settlement: Dolgellau

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	*Cyfeiriad safle Site Name*	*Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total*	*ei cwblhau ers Since Last*	*Maint y safle Capacity*	*ar ôl Remaining*	*Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C*	*Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining*	*2019*	*2020*	*2021*	*2022*	*2023*	*2**	*3(i)*	*3(ii)*
257	P	**Uwch y Maes (Wenallt)**	**68**	**0**	**80**	**11**	**1**	**0.54**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													1	**0**	**11**	**0**
258	P	**Fronallt (Coed y Bryn)**	**15**	**0**	**46**	**31**	**0**	**2.26**	**0**	**0**	**5**	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													0	**10**	**21**	**0**
1540	P	**Land at Maes Brith Dolgellau.**	**5**	**0**	**17**	**11**	**1**	**0.61**	**0**	**0**	**0**	**2**	**0**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													1	**2**	**9**	**0**
*** Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Dolgellau (Private)**			**88**	**0**	**143**	**55**	**2**	**3.42**	**1**	**0**	**5**	**7**	**0**	**0**	**0**	**0**
													2	**12**	**41**	**0**

Column groups: Cyfanswm Unedau/No of dwellings Units; Rhagolygon cwblhau/Forecast completions (2019–2023); categreiddio/Categorisation (2*, 3(i), 3(ii)).

N.B. Units Remaining excludes units Under Construction. Forecast Status: P = Proposed by council; D = Disputed; A = Agreed by all parties

Wedi ei seilio ar ragolygon cwblhau yr Awdurdod. Safleoedd wedi eu grwpio fesul sector yn y farchnad a fesul Pentref
Based on Council's Forecast of completions. Sites grouped by Market Sector & Settlement

Dydddiad Astudiaeth/Study Base Date: 01 Apr 2018

Sector y farchnad/Market sector: Private

Cymuned/Settlement: Dyffryn Ardudwy & Coed Ystumgwern

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	Cyfeiririad safle Site Name	Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total	ei cwblhau ers Since Last	Maint y safle Capacity	ar ôl Wrtyh'n cael ei adeiladu Remaining	U/C	Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining	2019	2020	2021	2022	2023	2*	3(i)	3(ii)
312	P	**Land r/o Smithy Garage Dyffryn Ardudwy**	**9**	**0**	**31**	**22**	**0**	**1.67**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													0	**0**	**14**	**8**
2567	P	**Land adjacent to Capel Horeb, Dyffryn Ardudwy**	**3**	**1**	**9**	**5**	**1**	**0.24**	**0**	**1**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													1	**2**	**0**	**3**
*** Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Dyffryn Ardudwy & Coed Ystumgwer**			**12**	**1**	**40**	**28**	**1**	**1.92**	**0**	**1**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
													1	**2**	**14**	**11**

Cymuned/Settlement: Harlech

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	Cyfeiririad safle Site Name	Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total	ei cwblhau ers Since Last	Maint y safle Capacity	ar ôl Wrtyh'n cael ei adeiladu Remaining	U/C	Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining	2019	2020	2021	2022	2023	2*	3(i)	3(ii)
408	P	**Ty Canol Estate, Harlech**	**69**	**0**	**73**	**4**	**0**	**0.22**	**0**	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													0	**1**	**3**	**0**

N.B. Units Remaining excludes units Under Construction. Forecast Status: P = Proposed by council; D = Disputed; A = Agreed by all parties

Atodlen tir ar gael ar gyfer Tai / Residential Land Availability Schedule --Proposed Forecasts

Eryri/Snowdonia National Parc Authority

Wedi ei seilio ar ragolygon cwblhau yr Awdurdod. Safleoedd wedi eu grwpio fesul sector yn y farchnad a fesul Pentref
Based on Council's Forecast of completions. Sites grouped by Market Sector & Settlement

Dydddiad Astudiaeth/Study Base Date: 01 Apr 2018

Sector y farchnad/Market sector: Private

Cymuned/Settlement: Harlech

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	Cyfeiririad safle Site Name	Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total	ei cwblhau ers Since Last	Maint y safle Capacity	ar ôl Remaining	Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C	Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining	2019	2020	2021	2022	2023	2*	3(i)	3(ii)
			Cyfanswm Unedau/No of dwellings Units						Rhagolygon cwblhau/Forecast completions					categreiddio/Categorisation		
2614	P	**Cae Main, Hwyfa'r Nant, Harlech**	**2**	**1**	**5**	**3**	**0**	**0.00**	**0**	**0**	**2**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													0	**3**	**0**	**0**
2627	P	**Former Tabernacl Chapel, High Street, Harlech. LL46 2YB**	**0**	**0**	**5**	**0**	**5**	**0.00**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													5	**0**	**0**	**0**
*** Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Harlech (Private)**			**71**	**1**	**83**	**12**	**5**	**0.22**	**0**	**0**	**2**	**2**	**0**	**0**	**0**	**0**
													5	**4**	**3**	**0**

Cymuned/Settlement: Llan Ffestiniog

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	Cyfeiririad safle Site Name	Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total	ei cwblhau ers Since Last	Maint y safle Capacity	ar ôl Remaining	Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C	Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining	2019	2020	2021	2022	2023	2*	3(i)	3(ii)
			Cyfanswm Unedau/No of dwellings Units						Rhagolygon cwblhau/Forecast completions					categreiddio/Categorisation		
2163	P	**Land at the rear of Penrhiw, Llan Ffestiniog.**	**0**	**0**	**14**	**13**	**1**	**1.00**	**0**	**3**	**3**	**3**	**4**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													1	**13**	**0**	**0**

N.B. Units Remaining excludes units Under Construction. Forecast Status: P = Proposed by council; D = Disputed; A = Agreed by all parties

Atodlen tir ar gael ar gyfer Tai / Residential Land Availability Schedule --Proposed Forecasts

Eryri/Snowdonia National Parc Authority

Wedi ei seilio ar ragolygon cwblhau yr Awdurdod. Safleoedd wedi eu grwpio fesul sector yn y farchnad a fesul Pentref
Based on Council's Forecast of completions. Sites grouped by Market Sector & Settlement

Dydddiad Astudiaeth/Study Base Date: 01 Apr 2018

Sector y farchnad/Market sector: Private

Cymuned/Settlement: Llan Ffestiniog

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	Cyfeiririad safle Site Name	Cyfanswm Unedau/No of dwellings Units: Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total	ei cwblhau ers Since Last	Maint y safle Capacity	ar ôl Remaining	Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C	Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining	Rhagolygon cwblhau/Forecast completions 2019	2020	2021	2022	2023	categreiddio/Categorisation 2*	3(i)	3(ii)
2243	P	**Former Garage Site Llan Ffestiniog**	**0**	**0**	**13**	**13**	**0**	**0.32**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													0	**0**	**13**	**0**
2421	P	**Abbey Arms Hotel Ffestiniog**	**6**	**0**	**14**	**8**	**0**	**0.10**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													0	**0**	**0**	**8**
*** Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Llan Ffestiniog(Private)**			**6**	**0**	**41**	**35**	**1**	**1.42**	**0**	**3**	**3**	**3**	**4**	**0**	**0**	**0**
													1	**13**	**13**	**8**

Cymuned/Settlement: Llanegryn

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	Cyfeiririad safle Site Name	Cyfanswm Unedau/No of dwellings Units: Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total	ei cwblhau ers Since Last	Maint y safle Capacity	ar ôl Remaining	Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C	Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining	Rhagolygon cwblhau/Forecast completions 2019	2020	2021	2022	2023	categreiddio/Categorisation 2*	3(i)	3(ii)
2571	P	**Land adj Y Rhos, Llanegryn**	**0**	**0**	**8**	**8**	**0**	**0.40**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													0	**0**	**8**	**0**

N.B. Units Remaining excludes units Under Construction. Forecast Status: P = Proposed by council; D = Disputed; A = Agreed by all parties

Sector y farchnad/Market sector: Private

Cymuned/Settlement: Llanegryn

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	*Cyfeiririad safle Site Name*	*Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total*	*ei cwblhau ers Since Last*	*Maint y safle Capacity*	*ar ôl Remaining*	*Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C*	*Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining*	*2019*	*2020*	*2021*	*2022*	*2023*	*2**	*3(i)*	*3(ii)*
			Cyfanswm Unedau/No of dwellings Units						**Rhagolygon cwblhau/Forecast completions**					**categreiddio/Categorisation**		
*** Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Llanegryn(Private)**			**0**	**0**	**8**	**8**	**0**	**0.40**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
													0	**0**	**8**	**0**

Cymuned/Settlement: Llanfachreth

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	*Cyfeiririad safle Site Name*	*Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total*	*ei cwblhau ers Since Last*	*Maint y safle Capacity*	*ar ôl Remaining*	*Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C*	*Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining*	*2019*	*2020*	*2021*	*2022*	*2023*	*2**	*3(i)*	*3(ii)*
			Cyfanswm Unedau/No of dwellings Units						**Rhagolygon cwblhau/Forecast completions**					**categreiddio/Categorisation**		
204	P	**Land adj. Village School Llanfachreth**	**0**	**0**	**13**	**13**	**0**	**1.90**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													0	**0**	**13**	**0**
*** Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Llanfachreth(Private)**			**0**	**0**	**13**	**13**	**0**	**1.90**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
													0	**0**	**13**	**0**

N.B. Units Remaining excludes units Under Construction. Forecast Status: P = Proposed by council; D = Disputed; A = Agreed by all parties

Sector y farchnad/Market sector: Private

Cymuned/Settlement: Llanfair

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	Cyfeiriad safle Site Name	Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total	ei cwblhau ers Since Last	Maint y safle Capacity	ar ôl Remaining	Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C	Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining	2019	2020	2021	2022	2023	2*	3(i)	3(ii)
470	P	**Pant yr Onnen Llanfair**	**7**	**0**	**15**	**8**	**0**	**0.69**	**0**	**0**	**0**	**3**	**0**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													0	**3**	**5**	**0**
*** Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Llanfair(Private)**			**7**	**0**	**15**	**8**	**0**	**0.69**	**0**	**0**	**0**	**3**	**0**	**0**	**0**	**0**
													0	**3**	**5**	**0**

Cyfanswm Unedau/No of dwellings Units; Rhagolygon cwblhau/Forecast completions; categreiddio/Categorisation

Cymuned/Settlement: Maentwrog

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	Cyfeiriad safle Site Name	Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total	ei cwblhau ers Since Last	Maint y safle Capacity	ar ôl Remaining	Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C	Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining	2019	2020	2021	2022	2023	2*	3(i)	3(ii)
525	P	**Land adj. Craig y Nos Maentwrog**	**12**	**0**	**15**	**2**	**1**	**0.07**	**0**	**0**	**0**	**0**	**2**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													1	**2**	**0**	**0**
*** Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Maentwrog(Private)**			**12**	**0**	**15**	**3**	**1**	**0.07**	**0**	**0**	**0**	**0**	**2**	**0**	**0**	**0**
													1	**2**	**0**	**0**

Cyfanswm Unedau/No of dwellings Units; Rhagolygon cwblhau/Forecast completions; categreiddio/Categorisation

N.B. Units Remaining excludes units Under Construction. Forecast Status: P = Proposed by council; D = Disputed; A = Agreed by all parties

Atodlen tir ar gael ar gyfer Tai / Residential Land Availability Schedule --Proposed Forecasts

Eryri/Snowdonia National Parc Authority

Wedi ei seilio ar ragolygon cwblhau yr Awdurdod. Safleoedd wedi eu grwpio fesul sector yn y farchnad a fesul Pentref
Based on Council's Forecast of completions. Sites grouped by Market Sector & Settlement

Dydddiad Astudiaeth/Study Base Date: 01 Apr 2018

Sector y farchnad/Market sector: Private

Cymuned/Settlement: Pennal

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	Cyfeiririad safle Site Name	Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total	ei cwblhau ers Since Last	Maint y safle Capacity	ar ôl Remaining	Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C	Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining	2019	2020	2021	2022	2023	2*	3(i)	3(ii)
2244	P	**Land south of Felindre Pennal**	3	0	5	2	0	0.10	0	0	2	0	0	0	0	0
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1: 0	2: 2	3: 0	4: 0
*** Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Pennal(Private)**			3	0	5	2	0	0.10	0	0	2	0	0	0	0	0
													0	2	0	0

Cymuned/Settlement: Rhydymain

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	Cyfeiririad safle Site Name	Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total	ei cwblhau ers Since Last	Maint y safle Capacity	ar ôl Remaining	Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C	Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining	2019	2020	2021	2022	2023	2*	3(i)	3(ii)
1241	P	**Land adjacent to village hall Rhydymain**	3	0	8	5	0	0.46	0	0	0	1	1	0	0	0
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1: 0	2: 2	3: 3	4: 0
2543	P	**Tir ger Neuadd y Pentref, Rhydymain**	0	0	5	5	0	0.00	0	0	0	0	1	0	0	0
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1: 0	2: 1	3: 4	4: 0

N.B. Units Remaining excludes units Under Construction. Forecast Status: P = Proposed by council; D = Disputed; A = Agreed by all parties

Sector y farchnad/Market sector: Private

Cymuned/Settlement: Rhydymain

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	*Cyfeiririad safle Site Name*	*Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total*	*Cyfanswm wedi ei cwblhau ers Since Last*	*Maint y safle Capacity*	*ar ôl Remaining*	*Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C*	*Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining*	*2019*	*2020*	*2021*	*2022*	*2023*	*2**	*3(i)*	*3(ii)*
*** Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Rhydymain(Private)**			**3**	**0**	**13**	**10**	**0**	**0.46**	**0**	**0**	**0**	**1**	**2**	**0**	**0**	**0**
													0	**3**	**7**	**0**

Cyfanswm Unedau/No of dwellings Units; Rhagolygon cwblhau/Forecast completions; categreiddio/Categorisation

Cymuned/Settlement: Tal y Bont

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	*Cyfeiririad safle Site Name*	*Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total*	*Cyfanswm wedi ei cwblhau ers Since Last*	*Maint y safle Capacity*	*ar ôl Remaining*	*Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C*	*Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining*	*2019*	*2020*	*2021*	*2022*	*2023*	*2**	*3(i)*	*3(ii)*
2642	P	**O.S. Field No. 9687, Penybont, Talybont.**	**0**		**5**	**5**	**0**	**0.00**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													0	**0**	**5**	**0**
*** Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Tal y Bont(Private)**			**0**		**5**	**5**	**0**	**0.00**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
													0	**0**	**5**	**0**

Cyfanswm Unedau/No of dwellings Units; Rhagolygon cwblhau/Forecast completions; categreiddio/Categorisation

N.B. Units Remaining excludes units Under Construction. Forecast Status: P = Proposed by council; D = Disputed; A = Agreed by all parties

Sector y farchnad/Market sector: Private

Cymuned/Settlement: Talsarnau

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	Cyfeiriad safle Site Name	Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total	ei cwblhau ers Since Last	Maint y safle Capacity	ar ôl Remaining	Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C	Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining	2019	2020	2021	2022	2023	2*	3(i)	3(ii)
2568	P	**Land adjacent Maes Gwndwn, Talsarnau**	**0**	**0**	**6**	**6**	**0**	**0.20**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Column groups: Cyfanswm Unedau/No of dwellings Units; Rhagolygon cwblhau/Forecast completions; categreiddio/Categorisation

Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation	1	2	3	4
2568	**0**	**0**	**0**	**6**

* Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Talsarnau(Private)	Completed Total	Since Last	Capacity	Remaining	U/C	Area (Ha) Remaining	2019	2020	2021	2022	2023	2*	3(i)	3(ii)
Totals	**0**	**0**	**6**	**6**	**0**	**0.20**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Revised 2015 categorisation (1, 2, 3, 4)											**0**	**0**	**0**	**6**

Cymuned/Settlement: Trawsfynydd

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	Cyfeiriad safle Site Name	Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total	ei cwblhau ers Since Last	Maint y safle Capacity	ar ôl Remaining	Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C	Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining	2019	2020	2021	2022	2023	2*	3(i)	3(ii)
607	P	**OS 1266 Bryn Madog Trawsfynydd**	**4**	**0**	**18**	**14**	**0**	**0.86**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation	1	2	3	4
607	**0**	**0**	**14**	**0**

* Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Trawsfynydd (Private)	Completed Total	Since Last	Capacity	Remaining	U/C	Area (Ha) Remaining	2019	2020	2021	2022	2023	2*	3(i)	3(ii)
Totals	**4**	**0**	**18**	**14**	**0**	**0.86**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Revised 2015 categorisation (1, 2, 3, 4)											**0**	**0**	**14**	**0**

N.B. Units Remaining excludes units Under Construction. Forecast Status: P = Proposed by council; D = Disputed; A = Agreed by all parties

Sector y farchnad/Market sector: Private

Cymuned/Settlement: Trefriw

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	Cyfeiririad safle Site Name	Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total	ei cwblhau ers Since Last	Maint y safle Capacity	ar ôl Remaining	Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C	Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining	2019	2020	2021	2022	2023	2*	3(i)	3(ii)
2569	P	**Land next to Ty Capel Peniel, Woollen Mill, Trefriw**	**0**	**0**	**5**	**5**	**0**	**0.32**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													0	**0**	**5**	**0**
2570	P	**Land next to Roualeyn Nursery, Trefriw**	**0**	**0**	**8**	**8**	**0**	**0.36**	**0**	**0**	**4**	**4**	**0**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													0	**8**	**0**	**0**
*** Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Trefriw(Private)**			**0**	**0**	**13**	**13**	**0**	**0.68**	**0**	**0**	**4**	**4**	**0**	**0**	**0**	**0**
													0	**8**	**5**	**0**

Cyfanswm Unedau/No of dwellings Units; Rhagolygon cwblhau/Forecast completions; categreiddio/Categorisation

Cymuned/Settlement: Y Bala

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	Cyfeiririad safle Site Name	Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total	ei cwblhau ers Since Last	Maint y safle Capacity	ar ôl Remaining	Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C	Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining	2019	2020	2021	2022	2023	2*	3(i)	3(ii)
2305	P	**Arran Buildings Bala**	**8**	**1**	**13**	**0**	**5**	**0.00**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													5	**0**	**0**	**0**

Cyfanswm Unedau/No of dwellings Units; Rhagolygon cwblhau/Forecast completions; categreiddio/Categorisation

N.B. Units Remaining excludes units Under Construction. Forecast Status: P = Proposed by council; D = Disputed; A = Agreed by all parties

Atodlen tir ar gael ar gyfer Tai / Residential Land Availability Schedule --Proposed Forecasts

Eryri/Snowdonia National Parc Authority

Wedi ei seilio ar ragolygon cwblhau yr Awdurdod. Safleoedd wedi eu grwpio fesul sector yn y farchnad a fesul Pentref
Based on Council's Forecast of completions. Sites grouped by Market Sector & Settlement

Dyddiad Astudiaeth/Study Base Date: 01 Apr 2018

Sector y farchnad/Market sector: Private

Cymuned/Settlement: Y Bala

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	*Cyfeiririad safle Site Name*	*Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total*	*ei cwblhau ers Since Last*	*Maint y safle Capacity*	*ar ôl Remaining*	*Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C*	*Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining*	*2019*	*2020*	*2021*	*2022*	*2023*	*2**	*3(i)*	*3(ii)*
			Cyfanswm Unedau/No of dwellings Units						**Rhagolygon cwblhau/Forecast completions**					**categreiddio/Categorisation**		
2564	P	**Land behind Red Lion Farm, Bala**	**0**	**0**	**55**	**55**	**0**	**1.56**	**0**	**10**	**10**	**10**	**0**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													0	**30**	**25**	**0**
2677	P	**National Westminster Bank Buildings and land to rear, 44-46 High Street, Bala. LL23 7NE**	**0**		**5**	**5**	**0**	**0.00**	**0**	**2**	**3**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													0	**5**	**0**	**0**
*** Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Y Bala(Private)**			**8**	**1**	**73**	**65**	**5**	**1.56**	**0**	**12**	**13**	**10**	**0**	**0**	**0**	**0**
													5	**35**	**25**	**0**
**** Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Private**			**241**	**3**	**535**	**294**	**18**	**15.11**	**1**	**17**	**35**	**31**	**9**	**0**	**0**	**0**
													18	**92**	**159**	**25**

N.B. Units Remaining excludes units Under Construction. Forecast Status: P = Proposed by council; D = Disputed; A = Agreed by all parties

Sector y farchnad/Market sector: Public

Cymuned/Settlement: Dolwyddelan

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	Cyfeiririad safle Site Name	Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total	ei cwblhau ers Since Last	Maint y safle Capacity	ar ôl Remaining	Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C	Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining	2019	2020	2021	2022	2023	2*	3(i)	3(ii)
2509	P	**Tir ger Rathbone Terrace, Dolwyddelan**	**4**	**0**	**11**	**7**	**0**	**0.08**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													0	**0**	**7**	**0**
*** Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Dolwyddelan(Public)**			**4**	**0**	**11**	**7**	**0**	**0.08**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
													0	**0**	**7**	**0**

Cymuned/Settlement: Llanuwchllyn

Cyfeirnod ACLI LPA No	Status	Cyfeiririad safle Site Name	Cyfanswm wedi eu cwblhau Completed Total	ei cwblhau ers Since Last	Maint y safle Capacity	ar ôl Remaining	Wrtyh'n cael ei adeiladu U/C	Arwynebedd sydd yn weddill/ Area (Ha) Remaining	2019	2020	2021	2022	2023	2*	3(i)	3(ii)
520	P	**Land adj. Maes y Pandy Estate Llanuwchllyn**	**4**	**0**	**12**	**8**	**0**	**0.26**	**0**	**0**	**0**	**4**	**4**	**0**	**0**	**0**
								Diwygiedig 2015 categreiddio/Categorisation					1	2	3	4
													0	**8**	**0**	**0**
*** Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Llanuwchllyn(Public)**			**4**	**0**	**12**	**8**	**0**	**0.26**	**0**	**0**	**0**	**4**	**4**	**0**	**0**	**0**
													0	**8**	**0**	**0**

Column groups: Cyfanswm Unedau/No of dwellings Units; Rhagolygon cwblhau/Forecast completions (2019–2023); categreiddio/Categorisation (2*, 3(i), 3(ii)).

N.B. Units Remaining excludes units Under Construction. Forecast Status: P = Proposed by council; D = Disputed; A = Agreed by all parties

Wedi ei seilio ar ragolygon cwblhau yr Awdurdod. Safleoedd wedi eu grwpio fesul sector yn y farchnad a fesul Pentref
Based on Council's Forecast of completions. Sites grouped by Market Sector & Settlement

Dyddiad Astudiaeth/Study Base Date: 01 Apr 2018

Sector y farchnad/Market sector: Public

**** Cyfanswm ar gyfer/TOTALS for Public**	**8**	**0**	**23**	**15**	**0**	**0.34**	**0**	**0**	**0**	**4**	**4**	**0**	**0**	**0**
											0	**8**	**7**	**0**
***** Prif gyfanswm/GRAND TOTALS**	**267**	**15**	**598**	**331**	**18**	**15.99**	**1**	**17**	**45**	**41**	**13**	**0**	**0**	**0**
											18	**116**	**166**	**31**

N.B. Units Remaining excludes units Under Construction. Forecast Status: P = Proposed by council; D = Disputed; A = Agreed by all parties

Atodiad 2 – Data Cwblhadiadau y Gorffennol

	Nifer y Tai a Gwblhawyd ar		
Blwyddyn	Safleoedd Mawr	Safleoedd Bach	Cyfanswm Cwblhadiadau
2008-2009	39	29	68
2009-2010	13	50	63
2010-2011	7	25	32
2011-2012	39	24	63
2012-2013	38	19	57
2013-2014	15	13	28
2014-2015	33	25	58
2015-2016	2	16	18
2016-2017	7	13	20
2017-2018	17	11	28

Atodiad 3 – Data Cyflenwad Tir Blaenorol

	Cyflenwad 5 Mlynedd – Nifer o Dai (Categoriau NCT 1)			Nifer y cyflenwad mewn blynyddoedd	Cyflenwad y tu hwnt i 5 mlynedd – Nifer y cartrefi	
Blwyddyn	1	2	2*		3i	3ii
2008	8	188	0	6.3	104	312
2009	12	155	0	5.18	177	292
2010	28	151	0	5.7	167	292
2011	11	213	0	7.5	134	292
2012	12	221	23	9.3 (dull gweddilliol)	194	292
2013	25	266	3	9.5 (dull gweddilliol)	123	292
2014	10	234	4	8.3 (dull gweddilliol	140	292
	Cyflenwad 5 Mlynedd - Nifer o dai (Categorïau diwygiedig TAN 1)			Nifer y cyflenwad mewn blynyddoedd	Cyflenwad y tu hwnt i 5 mlynedd (Categorïau diwygiedig TAN 1) – Nifer o dai	
	1	2			3	4
2015	22	231		7.0 (dull gweddillol)	158	292
2016	27	179		5.4 (dull gweddillol)	180	318
2017	34	119		3.6 (dull gweddilliol)	155	30
2018	18	116		2.96	166	31